

IP-45T Class

Total-Spec	★★★★★
System-Kitchen	★★★★★
System-Bath	★★★★★★★
Sanitary	★★★
Interior	★★★
Exterior・Other	★★★★★★★
Special-Version	インナーガレージ1台

富
貴
の
家

施工面積40～45坪・本体価格21,780,000円（税込）

QUATTRO
GARAGE

インナーガレージ(車2台分+フリースペース) (株)あかねホーム

Grade サッシ類は「外装・その他」で評価、それ以外は「インテリア」で評価。

2022.06.01

マイカーをビルトイン。

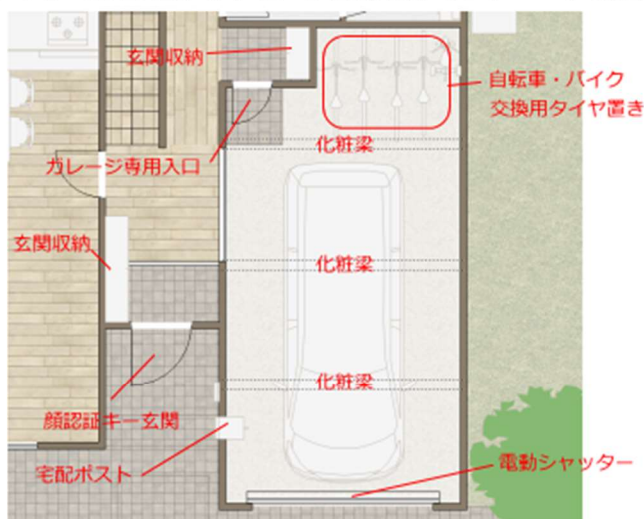
紫外線、黄砂などのホコリから自分の「愛車」のボディを守る。
それがビルトインガレージの最大の魅力。



6カラー選択可



「車」を2台入庫しても余裕のスペース設計。



「車」好きには夢のようなビルトインガレージ。交換用タイヤや工具類を置くスペースも十分確保でき、ホールに大型の窓を設ける事で「愛車」がいつも視界の中に・・・
さらに、普段の生活・家事なども工夫し、ガレージからそのままリビングに入れます。
宅配ポスト・物干しスペースも標準装備です。
ガレージ天井には化粧梁を設け、その中にダウンライトを設置。
あと、駐車場2台確保しているため、場合によっては外構予算も削減できます。

ガレージ内に埋め込み、便利な宅配ポスト。

留守宅でも郵便物が受け取れる宅配ポストがウレシイ標準装備。

住宅壁埋め込み専用
木造躯体 家業サイディング専用



宅配ボックス部



幅130mm、10kgまで受け取りが可能
宅配ボックス部の受け入れサイズ
W130×D320×H500mmまで対応。

配達扉 外扉



郵便ポスト部



大型郵便サイズの受け取りが可能
投函口より
W260×D340×H35mmの郵便物などが受け取りが可能です。
※異型サイズも収納できます。
※上記のサイズを超える物の受け取りはできません。

化粧梁にダウンライト埋込み仕様。

天井継目の小口が目立つため化粧梁を設置して完全に隠し中にLEDダウンライトを埋込みます。
乗降口の真上には人感センサーライトを設け車を降りた時の「暗い」を解消します。



※写真は1台分のイメージです。

電動シャッター



玄関収納



物干し金物



Shiera S(2,565mm+2,745mm)



Check① 総長5,310mmサイズ



センターキッチン2,565mm。
背面カップボード2,745mm。
総長5,310mmが標準装備。総長だけでは
なく便利な設備機器類がタクサンつ
いています。

Check② 還元水素水生成器【P35】



メイン水栓とは別に水素生成器が標準装
備。メイン水栓もタッチ
レス水栓で、止水、吐水
がラクラク。

タッチレス水栓
ナビッシュ【S47】

Check③ キレイシンク(人造大理石)



色も形もキレイなシンクは、
簡単お手入れでキレイが保
てます。 4カラー



Check④ 人造大理石トップ



キッチンを引き立てるシャープなデザ
インの人造大理石ワークトップ。
優れた耐熱性や、汚れが染み込み
にくい特徴があります。



Check⑤ よごれんフード【A31】



高性能な「よごれんフード」が標準搭載。
普段のお手入れがラクラク。

よごれんフード



Check⑥ 食器洗い乾燥機【D72】



ストリーム除菌洗浄を搭載したベーシ
ックタイプ。
下カゴに大きなどんぶりなどもセット可
能で食器を出し入れもカンタンにできま
す。

Check⑦ IHヒーター【W72】



多彩なメニューを手軽においしく調理
できる「ラク旨グリル&オープン」を
搭載。3口オールメタル対応で持ち
の鍋をそのまま使えます。



Check⑧ トレーボード(引出し)



コンロ下、調理台下、シンク下の収納にはそれぞ
れの作業に関する物が、かがまずにサッと取り出せる
内引出しがあります。

コンロ下



調理台下



シンク下



Check⑨ カップボード2,745mm



大型サイズのカップボードが標準搭載。
家電収納ユニットにも蒸気排出機能が
ついており、1800mmのカウンターには
様々な家電製品を置くことが可能です。
食器なども多数収納でき、ダストワ
ゴンもセットです。

Check⑩ 扉(グループ1&グループ2)



キッチン側(グループ1)7カラー
カップボード側(グループ2)20カラー



Lidea 1616 Mグレード



Check① 1.0坪浴室空間



一般的な広々1.0坪サイズが標準です。
浴槽もワイドなので足をのばして、ゆつたりと入浴することができます。

Check② ミナモ浴槽



湯面のお広がりが入浴時の開放感が感じられる浴槽です。

肩やひざまわりひろびろ



角の少ない形状



Check③ FRP浴槽



丈夫なFRP浴槽が標準搭載。



全4カラー

Check④ エコアクアシャワー



3つの湯のチカラで、健やかな美しさを手に入れる「エコアクアシャワーSPA」,
アクアスプレー パワーマッサージ



Check⑤ 100V換気乾燥暖房機



換気暖房乾燥機がウレシイ標準装備。
冬の寒い時にも前もって浴室をあたためたり、
雨天などの時の洗濯物の乾燥にも便利です。



ブラスマクスター搭載

リモコン

Check⑥ サーマバス



ダブルの保温構造でお湯が冷めにくい。
浴槽ピッタリ形状の断熱組フタもついており、
収納時も専用フックで収納できます。



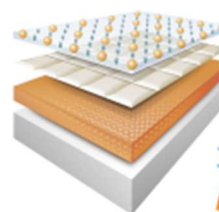
サーモバスS



2枚組フタ

軽くて薄い保温材の組フタ

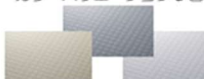
Check⑦ キレイサーモフロア



足元が冷やっとならない。
足裏から逃げる熱を少なくして、冷たさを感じにくくします。



カラーバリエーション3色



Check⑧ おそうじ浴槽・くるりんポイ



スイッチひとつで、浴槽掃除の
手間から解放されます。

パッとくるりんポイ排水口

渦の力で髪の毛や
ゴミをまとめる。

Check⑨ IoTホームリンク



外出先でも簡単操作。



湯はり

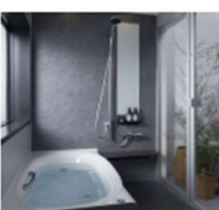


おそうじ浴槽

ブラスマクスター乾燥機



Check⑩ 壁パネル(ベーシック)



壁パネルは3面はベーシッククラスのマットホワイト、EBホワイトから選択し、残り1面をアクセントとしてハイクラスが標準となっています。

27カラーから選択



L.C.750mmミドルグレード



Check① キレイアップカウンター



つぎ目がなく、汚れもサッとひと拭きの「キレイアップカウンター」。排水口のおそうじを簡単にする「新てまなし排水口」。

キレイアップカウンター

新てまなし排水口



Check② シングルレバー水栓



水栓まわりに水がたまりにくく水ハネもサッとひと拭き。毎日のお掃除がとても簡単になりました。

キレイアップ水栓



Check③ 3面鏡&扉カラー



3面鏡の裏に収納できます。

ミドルグレード扉
7カラー

タオルリング

3面鏡
全収納



Check④ 引出しタイプキャビネット



奥行き500mmもありキャビネットの隅々まで収納できます。扉と引出しに静かに閉まるソフトサイレンス機構付き。

ひろびろストッカー

ソフトサイレンス機構



アメージュZA



Check① アメージュZA



充実のキレイ機能とベーシックな快適機能を搭載したシャワートイレ体型のスタンダードモデル。

選べる4カラー



Check② 多彩な機能搭載



パワーストリーム洗浄

AQUA SIAA
CERAMIC
ECO5
for iDRAIN

レディスノズル

ECO5

スツクリ
ノズルシャッター

手洗いしやすい
フォルム

レディスノズル



Check③ タンク手洗い



タンクの上には手洗いが付いています。手の洗いやすさを考えた、広くて深い手洗い鉢です。



Check④ アクセサリー・その他



2連紙巻器
インテリアリモコン

スタンダードのアクセサリーとアップパーキャビネットが標準搭載。

タオル掛け

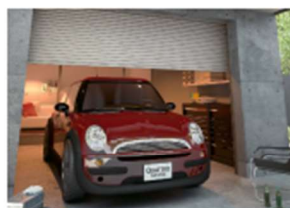
アップパーキャビネット



内装建材・電設機器など



Check① ビルトインガレージ 1台分



車1台分
フリースペース有り
物干し金物
専用入口ドア
電動シャッター
化粧梁



電動シャッター7カラー



宅配ポスト4カラー



Check② 1F床(コンビットグレードプラス)・2F(コンビットニューアドバンス)



ウォールナオークをはじめ、厳選した世界を代表する銘木の単板を使用したフロー材。

全4カラー



2階には注文住宅の一般的なフローリングを採用。

全7カラー



Check③ 1Fドア(H2,000)



H2,000のすっきりデザイン。



Check④ 2Fドア(H2,000)



H2,000のすっきりデザイン。



Check⑤ 玄関収納W=1,592mm



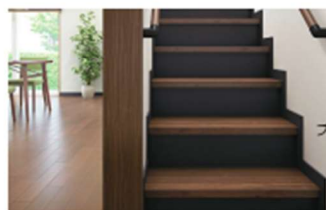
横幅1,592mmの大型玄関収納を搭載。フロートタイプでデザイン性にも優れています。

全10カラー

約72足



Check⑥ 階段(蹴込みブラック)



蹴込み板をブラックにし高級感を演出します。

ブラック以外も選べます



連続丸棒手すり

Check⑦ 多機能テレビドアホン



VL-SWH705KS+VL-JY1

多彩な機能搭載の7型ワイドモニターテレビホンです。スマホから外出先でも操作できます。

アルミヘアライン子機



スマホ操作



Check⑧ 照明器具・コンセント類



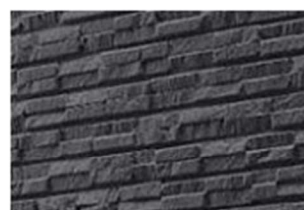
LEDダウンライト(人感センサー)1灯
LEDダウンライト24灯

LDEダウンライトは24個まで搭載。スイッチ・コンセント・TV配線個数の上限はありません。

コスモワイド21シリーズ



外装・庭まわり

Check① サイディング18mm(40年品質)~6,237円/m²

重厚感のある18mm厚採用。
本体は中空軽量仕様で建物負担を軽減
します。

多彩なデザイン、カラーを揃えています。

スーパーKMEWシール40



18mm厚 中空軽量

スーパー
KMEWシール
とセットで
色15年保証光触媒
セルフ
クリーニング

Check② 通風玄関ドア Venato D30 C07T C09T 顔認証キー



C07T

C07T

通風機能付き

顔認証キー
近づくだけで・アプリを使って
リモコン操作

スマホ対応

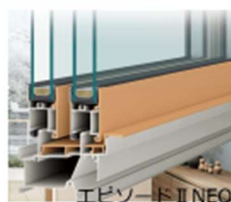
リモコンキー×2
非常用カギ内蔵

スイッチ

タグキー×3
非常用カギ内蔵

かざす

Check③ アルミ樹脂複合サッシ



熱貫流率2.33Wの高断熱サッシを採用。
室内側は樹脂になっており結露しにくく
なっています。



アルミ樹脂複合

Low-E複層ガラス



エピソードII NEO

Check④ 屋根(ガルバニウム鋼板)



水上から水下まで継ぎ目か
なく雨水の侵入を防ぐガル
バニウム鋼板を採用。

ニスクカラー-Pro 7カラー



Check⑤ 雨とい



サーフェスケアFS-II型
排水能力は最大級/高級雨とい。

★★
高耐蝕仕様

Check⑥ EV・PHV屋外コンセント



200V使用なので充電時間が
短縮されます。

4カラー



Check⑦ エコキュート460L



4~7人用の460Lクラス。
スマホやIoTとのネットワーク連携ができ、
外出先からでも操作できます。

ECONAVI



スマホと連携



スマホでお風呂

Check⑧ 玄関ポーチ・庭まわり

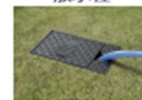


玄関・ポーチは300角タイルを採用し
ており、外部水道は立水栓が散水栓ど
ちらかひとつ選択できます。

立水栓



散水栓



300角タイル

PLAN①-I

施工面積 44.84坪 2,178万円(税込)

1階床面積 72.87㎡

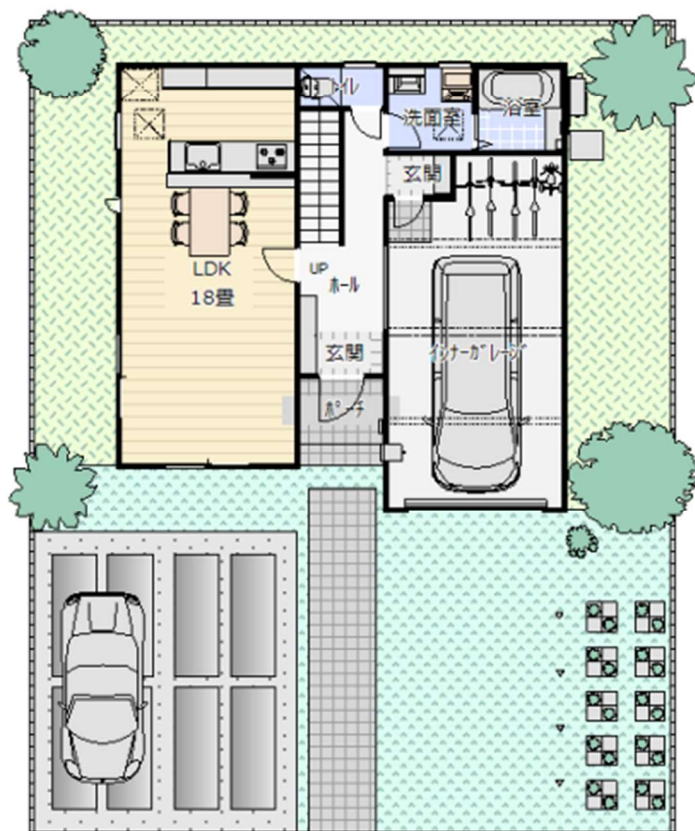
1階施工面積 75.36㎡

2階床面積 67.90㎡

2階施工面積 72.87㎡

述べ床面積 140.77㎡(42.59坪)

述べ施工面積 148.23㎡(44.84坪)



1階平面図



2階平面図



「いろは」シリーズ IP-45T

グレード		富豪			いろは			しょうちゃん
		FB-45T	FP-55T	FZ-45T	IB-40T	IP-45T	IT-40T	SB-35T
主 用 構 造 部 ・ 材 木	基礎	鉄筋コンクリートベタ基礎						
	基礎換気	キソパッキンロング・気密パッキンロング(浴室・玄関廻り)						
		気密パッキン						
	構造材	土台(檜一等:105mm×105mm)						
		大引き・各床パネル受け(米松:KD90mm×90mm)						
		胴差・2階床梁・桁・小屋梁(EW:105mm×150~360mm)						
		母屋・棟木(EW:105mm×105mm)						
		管柱・通し柱(EW:105mm×105mm)						
		床パネル(構造用合板24mm)1階床・2階床						
		床パネル(構造用合板24mm)1階床・2階床・天井						
		野地板(構造用合板12mm)						
		耐力壁9mm(壁武者)壁倍率4.3 N50釘(外周@75mm・中心@150mm)						
		外周間柱(EW:105mm×45mm)・内壁間柱(EW105mm×27mm)						
		垂木(米松KD:45mm×60mm@364)						
		粗破風(EW:27mm×105~120mm)						
		筋違い(EW:90mm×45mm)						
	小屋火打ち(鋼製火打ち)							
	内装材木・建材	屋内天井地(鋼製野縁)						
		屋外天井地(赤松KD:35mm×35mm)						
		クッションフロア下地(ラワン合板9mm)						
		壁・天井ボード(プラスターボード12.5mm)						
	プレカット金物	一般金物(羽子板ボルト・かすがい・カットスクリュー)						
		ホールダウン金物(本数・KN値は図面による。)						
ハイブリッド金物(通し柱と横架材継手部・各横架材の継手部)								
断 熱	基礎断熱	スタイロフォーム:厚50mm(浴室外周廻り立ち上がり部)						
		発砲ウレタン吹付:厚45mm(外周廻り立ち上がり部)						
		キソ点検口(JOTO製品)						
	1階床下断熱	フクフォームEco80mm(フクビ製品)						
	壁断熱	発砲ウレタン吹付:厚85mm						
	2階天井	発砲ウレタン吹付:厚160mm						
屋根断熱	発砲ウレタン吹付:厚160mm							
屋 根	ガルバニウム鋼板							
	カラーベスト コロニアル	Grand Next Sand						
		コロニアル遮熱ガラス						

グレード		富豪			いろは			しょうちゃん
		FB-45T	FP-55T	FZ-45T	IB-40T	IP-45T	IT-40T	SB-35T
外部 建 具	樹脂サッシ	APW330			図面による			
	複合樹脂サッシ	エピソードNEOⅡ	図面による			図面による		
	玄関ドア ヴェナートD30	F81・F82・C81(EXTRA DESIGN)						
		C07T・C09T(通風式)						
		F03・F08・C10・E04						
		顔認証キー						
	ガラス	Low-Eペアガラス						
	網戸	各開口部						
ガレージ	電動シャッター木目調 ※IP-45Tは木目調以外から選択		2台					
	勝手口ドア							

外 装	外壁材	9,174円/㎡ 次世代外装パネル レジエール21(40年品質+防藻)						
	本体10年保証・色15年保証	6,611円/㎡ ネオロック・光セラ18 ARTIER(40年品質)						
		6,237円/㎡ ネオロック・光セラ18(40年品質)						
	軒天材・樋	防火サイディング(木目調)・通気は有孔板						
		防火サイディング(ホワイト)・通気は有孔板						
サーフェスケア FS- I 型								

リ ビ ン グ 建 材	床材	46,600円/坪 コンビットワンダー152(銘木)	1F					
		32,800円/坪 コンビットリアージュ(石目柄)		1F				
		24,500円/坪 コンビットグランドプラスランダム(銘木)			1F			
		22,800円/坪 コンビットニューアドバンス			2F			1・2F
	室内ドア	H=2,400mm 天井ジャスト(リビングはガラスタイプ)						
		H=2,000mm リビングはガラスタイプ						
	クローゼットドア	H=2,400mm 天井ジャスト	サイズ・個数は図面による。					
	カウンター	リビアス90 TV用・スタディ用	TV	TV・スタディ			TV	
		リビアス60 TV上部用						
		アートランパーリフ PlanB-3c						
		集成材タイプ キッチン・作業台など			※1	※1	※1	※1
	ホームシアター	100インチ電動スクリーン・4K映像プロジェクター(天吊り)						
		7.1Chサラウンドスピーカー・デジタルAVアンプ						
		サウンドバー						
		玄関収納・可動棚	W=1,600mm トールタイプ(T-601)					
		W=800mm 二の字タイプ(S-301)						
	W=2,100mm 可動棚(シューズクローゼットPLAN01)							
	W=1,650mm 可動棚(7段式)							

グレード		富豪			いろは			しょうちゃん
		FB-45T	FP-55T	FZ-45T	IB-40T	IP-45T	IT-40T	SB-35T
システムキッチン	RICHELLE SI グループ4	W=1,848mm アイランドキッチン(セラミックトップ・ハンズフリー水栓(浄水器)・ハイブリッドクォーツシンク・背面収納タイプ)						
	Shiera S グループ2	W=5,325mm システムキッチン(2,100mm人造大理石ワークトップ・スライドストックーフロー【750mmコンロ用+600mm調理台用+750mm食器洗い乾燥機用】)・カップボード(ハイフロア【900mm家電収納+900mmダストワゴン+600mm1段引出開き】・1,500mm人造大理石カウンター・ウォールH500mm(900mm+600mm))						
	Shiera S グループ2	W=2,574mm センターキッチン(2,574mm人造大理石ワークトップ・スライドストックーフロー【1,050mmコンロ用+450mm食器洗い乾燥機用+1,050mmシンク用】・スキットシンク・背面収納タイプ)						
	Shiera S グループ1	W=2,565mm 壁付けキッチン(2,550mm人造大理石ワークトップ・トレードフロア【1,050mmコンロ用+450mm食器洗い乾燥機用+1,050mmシンク用】・人造大理石キレイシンク・サイドパネル)						
	Shiera S グループ1	W=2,565mm 壁付けキッチン(2,550mm人造大理石ワークトップ・トレードフロア【1,050mmコンロ用+450mm食器洗い乾燥機用+1,050mmシンク用】・スキットシンク・サイドパネル)						
	Shiera S カップボード グループ2	W=2,745mm フロア900mm1段引出開き・ハイフロア(900mm家電収納+900mm1段引出開き)1,500mmメラミンカウンター・中台(900mmシースルー開き扉)・900mmカップボード上置・ウォールH700mm(900mm×2)						
	Shiera S カップボード グループ1	W=2,745mm フロア900mm1段引出開き・ハイフロア(900mm家電収納+900mm1段引出開き)1,500mmメラミンカウンター・中台(900mmシースルー開き扉)・900mmカップボード上置・ウォールH700mm(900mm×2)						
	加熱機器	【W64】IHヒーター オールメタル・換気扇連動 【W72】IHヒーター オールメタル・換気扇連動 【W89】IHヒーター 2口IH+ラジエント						
	レンジフード	【A83】マントルフードHVR・IH連動 【A80】サイドマントルフードHVR・IH連動 【W72】よごれんフードCLS・IH・照明連動 【W89】NBHシロッコファン						
	水栓金具	【P15】ビルトイン浄水器タッチレス水栓・ナビッシュハンズフリー 【S47】タッチレス水栓・ナビッシュ 【P53】浄水器内蔵シングルレバー水栓 【P35】還元水素水生成器						
	食器洗い乾燥機	【D59】浅型・ブラズマクラスター 【D72】浅型						
	蒸気排出ユニット	送風式蒸気排出ユニット						

グレード		富豪			いろは			しょうちゃん
		FB-45T	FP-55T	FZ-45T	IB-40T	IP-45T	IT-40T	SB-35T
システムバス	グレード	Mグレード						
	空間	1.25坪サイズ						
		1.0坪サイズ						
	保温・断熱	サーモバスS・キレイサーモフロア						
	浴槽	パールクォーツ						
		FRP						
	壁	プレミアムⅡクラス(全面)						
		ハイクラス(1面アクセント)+ベースパネル						
	ドア	開き戸(プッシュプルハンドル)						
		折り戸						
	シャワー	ボディハグシャワー						
		スイッチ付エコアクアシャワーSPA						
換気設備	200Vブラズマクラスター搭載換気乾燥暖房機							
	100Vブラズマクラスター搭載換気乾燥暖房機							
	100V換気乾燥暖房機							
便利機能	おそうじ浴槽							
	IoTホームリンク ライフアシスト2							

洗面化粧台	ルミシス 1,650mm	ハイグレードセミオープンセット・ラピシアカウンター(人造大理石)・大型1面鏡・即湯タッチレス水栓ナビッシュ・タオルクリップ						
	エルシィ 900mm	ハイグレード引出タイプ・キレイアップカウンター・3面鏡全収納・スマートポケットLEDライン照明・即湯タッチレス水栓ナビッシュ						
	エルシィ 750mm	ミドルグレード引出タイプ・キレイアップカウンター・3面鏡全収納・LED照明・シングルレバー水栓						
	オフト 750mm	スタンダードグレード引出タイプ・陶器製洗面器3面鏡全収納・LED照明・シングルレバー水栓						

トイレ・手洗い	トイレ	サティスG G8グレード・インテリアリモコン						
		ブレイスLS CL4Aグレード・インテリアリモコン・手洗い付き						
		アメージュZA ZA1グレード・インテリアリモコン・手洗い付き						
	手洗い・キャビネット	1,445mm キャパシアD280mmミドルグレード・フルキャビネット・人造大理石カウンター・ハンドル水栓						
		1,445mm キャパシアD160mmスタンダードグレード・セミフロートキャビネット・ハンドル水栓						
		背面上部アッパーキャビネット TSF-415						
	埋込収納棚 TSF-204U							

グレード			富豪			いろは			しょうちゃん
			FB-45T	FP-55T	FZ-45T	IB-40T	IP-45T	IT-40T	SB-35T
アクセサリ	ミラー	スリムミラー(防錆)	1個						
	タオルリング	TFシリーズ FKF-AB70/MBK ※洗面はタオルクリップ	1個						
		TFシリーズ FKF-AB70		2個					
		スタンダードシリーズ KF-91				2個			
紙巻器	棚付2連紙巻器 CF-AA64					1個			

その他機器・その他建材・仕上げ材	エコキュート	460ℓエコキュート・フルオート・ボイスリモコン							
	手洗器(ホール)	コンパクト手洗キャビネット L-D203SCHE/WAA							
	カメラドアホン	7型ワイヤレスモニター付テレビドアホン VL-SWH705KS+VL-JY1							
		5型ワイヤレスモニター付テレビドアホン VL-SWH505KS+VL-JY1							
	照明	LEDダウンライト100穴 100V相当	18灯	24灯	18灯	24灯	18灯	6灯	
		LEDダウンライト100穴 100V相当 人感センサー付		2灯		1灯			
	火災報知器	熱式	各必要数						
		煙式	各必要数						
	点検口	600□高気密型床下点検口(断熱型)フローリング12mm用							
		600□高気密型床下点検口(断熱型)クッションフロア用							
		600□高気密型床下点検口(標準型)フローリング12mm用							
		600□高気密型床下点検口(標準型)クッションフロア用							
		450□高気密型天井点検口(断熱型)							
		450□高気密型天井点検口(標準型)							
	空調機器	Z空調・24時間換気システム							
		脱衣所暖房衣類乾燥機 FY-13SW5							
	電気配線	コスモワイド21(電灯配線・スイッチ・コンセント)※2	個数制限なし						
		コスモワイド21(TV配線・空配管・エアコンコンセント)※2	個数制限なし						
		スマートデザインシリーズ(防水コンセント・電力量計ボックス)							
		EV・PHEVコンセント200V WK4422	1個						
玄関・ポーチ	300角タイル								
内装仕上げ	クッションフロア(洗面所・トイレ・その他水廻り)								
	ビニールクロス(壁・天井)								
物干し金物	室内物干しワイヤー pid4M								
	軒天用ホスクリーン ZA-0445								
	壁用ホスクリーン HKL-65								
外部水栓	あり	どれか1個(散水栓・コン柱・コン柱+防水パン)※3							

※1 壁付キッチンで対面式にする場合、カウンターは必要です。作業台などのカウンターも選択できます。

※2 TVを壁掛けなどにする場合、HDMI配線を壁裏に施工しHDMI用の差込口を設けます。電気図面の打合せ時にお知らせ下さい。

※3 外部水栓は当社指定品になります。「なし」を選択の場合、差額は発生しません。